

PRZETARG NIEOGRANICZONY JSP/1/2022

na ROBOTY BUDOWLANE

pn.: „Budowa elektrowni Fotowoltaicznej w formule EPC o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą (sieć energetyczna i teletechniczna) w miejscowości Rudna gm. Rudna na działce nr 51/5”, oraz wykonanie przyłącza SN z GPZ do farmy zgodnie z załączonymi projektami”

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w oparciu o postanowienia niniejszej specyfikacji warunków zamówienia i nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych

Nazwa zamawiającego:

JSP MANAGEMENT Sp. z o.o.

ul. Dworcowa 9, 59-220 Legnica

NIP: 6912543549

REGON: 383578966

KRS: 0000790015

tel. 76 856 76 07

Miejsce i sposób składania ofert: Ofertę można dostarczyć osobiście, pocztą lub za pośrednictwem posłańca (kuriera) w zamkniętej kopercie z dopiskiem: Oferta na wykonanie zadania pn. „**Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”.

Ofertę należy złożyć pod adresem:

JSP Management Sp. z o.o.

59-220 Legnica, ul. Środkowa 20/6, III piętro, pokój A

tel. 76 856 76 07

Dokumenty (dla zachowania poufności) należy złożyć w nieprzeźroczystej kopercie (opakowaniu) gwarantującej zachowanie poufności jej treści (uniemożliwiająca zapoznanie się z jej treścią) oraz zabezpieczającej nienaruszalność, do wyznaczonego terminu otwarcia. Koperta (opakowanie) powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy (pieczęć lub adnotacja ręczna).

Kontakt w sprawie ogłoszenia i postępowania odbywa się wyłącznie **drogą elektroniczną poprzez e-mail: biuro@jspmanagement.pl**

Oferty należy złożyć do dnia **31 sierpnia 2022 r. r. do godziny 10:00** (decyduje data fizycznego wpływu na wskazany do składania ofert adres: 59-220 Legnica, ul. Środkowa 20/6, III piętro, pokój A).

Skrócony opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu budowlanego **Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą** na działce o numerze ewidencyjnym **51/5** w obrębie **0021 gmina Rudna (po podziale działki oznaczone są numerami 51/13 oraz nr 51/14)**, powiat lubiński, województwo dolnośląskie o mocy zainstalowanej 4000 kWp. Wyprodukowana w nich energia elektryczna będzie dostarczana do sieci elektroenergetycznej dystrybucyjnej **OSD Tauron**.

Zakres zamówienia:

- Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną
- Budowa przyłącza elektroenergetycznego SN z farmy do GPZ Kalinówka

Na terenie działki ustawione będą „stoły” - konstrukcje mocujące z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi. Na każdym stole projektuje się zabudowanie modułów fotowoltaicznych pochylonych w stronę południową pod kątem 25°. Dla wyprowadzenia mocy z farmy fotowoltaicznej projektuje się stację transformatorową. Komunikację na działce zapewnia wolna przestrzeń między rzędami stołów oraz pas między ogrodzeniem a stołami. Odbiór energii wytworzonej przez elektrownię jest przewidziany do sieci elektroenergetycznej TAURON w GPZ Kalinówka.

Zamawiający wymaga zastosowania urządzeń wyprodukowanych w ciągu ostatnich 48 miesięcy przed dniem wytworzenia po raz pierwszy energii elektrycznej. Wymaga się, aby wszystkie parametry techniczne i technologiczne wytwarzania energii elektrycznej, wymagania dotyczące pomiarów, rejestracji i sposobu obliczania ilości energii elektrycznej, miejsce dokonywania pomiarów były zgodne ze stosownym rozporządzeniem Ministra Gospodarki o którym mowa w Art.61 ustawy o odnawialnych źródłach energii z dnia 20 lutego 2015 r. (Dz. U z 2015 r. poz. 478 z późn. zm.) tj. Ustawa o OZE. Przyłączenie instalacji odnawialnego źródła energii do sieci zostanie dokonane zgodnie z przepisami aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (T. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 716, ze zm.).

Pomiędzy rzędami stołów, a także pod stołami, nie jest planowana zmiana przeznaczenia terenu. Zakłada się, że obszar na którym zostanie wybudowana farma fotowoltaiczna będzie biologicznie czynny.

Zakres rzeczowy przedmiotowego zamówienia został szczegółowo opisany w niniejszej dokumentacji postępowania, w szczególności w Projektach Budowlanych, sporządzonym przez jednostki projektowe GT PRO Sp. z o.o. oraz PIRIE Janura.

Stan istniejący

Działka o nr 51/5 021103_2 Rudna na której jest projektowana farma fotowoltaiczna, jest gruntem rolnym klasy RV, RIVa, RVI. Obszar na którym mają być instalowane moduły fotowoltaiczne wraz z infrastrukturą techniczną jest niezabudowany. Teren objęty inwestycją nie leży w granicach obszaru górniczego natomiast w zakresie przyłącza elektroenergetycznego (trasy kabla) częściowo zlokalizowana jest w strefie występowania stanowiska archeologicznego i będzie wymagać pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

Zamawiający informuje, iż po zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę został dokonany podział działki oznaczonej numerem 51/5 na działki o nr 51/13 i nr 51/14.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający posługuje się numerem działki 51/5 tj. sprzed podziału by zapewnić spójność specyfikacji z udostępnioną dokumentacją (projektami budowlanymi) niezbędnymi do wyceny inwestycji. Zamawiający informuje, że miejsce prowadzenia robót budowlanych nie ulegnie zmianie a aktualizacja dokumentacji budowlanej w zakresie numeru działki leżeć będzie po stronie Zamawiającego i zostanie dokonana przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

Wymagania Zamawiającego:

Wszystkie zastosowane materiały i komponenty muszą być spójne i posiadać certyfikaty bezpieczeństwa oraz dedykowane zastosowanie.

Cena ofertowa (poza innymi elementami wskazanymi w dokumentacji) musi uwzględniać:

- przygotowanie gruntu (przygotowanie terenu pod inwestycję będzie polegało na wykoszeniu trawy oraz wycince krzaków i uprzątnięciu działki. Należy również przed rozpoczęciem inwestycji dokonać geodezyjnej inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej),
- przygotowanie projektu budowlanego zamiennego oraz technicznego,
- **zabezpieczenie materiałów i sprzętu - ochrona oraz ubezpieczenie budowy (w szczególności umowa ubezpieczenia/polisa dotycząca przedmiotu umowy - wytworzonych i zakupionych rzeczy - od kradzieży, zniszczeń wynikających z działań osób i warunków atmosferycznych) na kwotę realizacji kontraktu- na okres realizacji przedmiotowego zamówienia,**
- ogrodzenie inwestycji,
- zapewnienie zaplecza budowy po stronie wykonawcy,
- realizację wszystkich zadań standardowej procedury przyłączeniowej za równo po stronie AC jak i DC,
- uziemienia, sieci ekwipotencjalnej, monitoringu i oświetlenia, rekonstrukcji terenu po zakończeniu prac,
- pomiar linii kablowej SN i stacji transformatorowej,
- wprowadzenie nastaw i sprawdzenie automatyki zabezpieczeniowej,
- sprawdzenie i uruchomienie urządzeń,
- opracowanie i uzgodnienie z Tauron instrukcji współpracy,
- uzgodnienia/wyłączenia z Tauron na potrzeby podłączenia stacji do sieci.

Zamawiający wymaga żeby producent modułów fotowoltaicznych (które zostaną zastosowane w niniejszym zamówieniu) był

zakwalifikowany do grupy TIER 1 rankingu Bloomberg New Energy Finance za 2022 r. Wykonawca może zaoferować rozwiązanie równoważne – równoważność będzie w takim przypadku oceniana pod kątem oceny wiarygodności przez banki i ubezpieczycieli w kontekście warunków udzielenia kredytów lub ubezpieczeń. Gwarancja na panele min. 12 lat, inwertery min. 5 lat z opcją na następne 5 lat – wskazać cenę zakupu rozszerzenia gwarancji producenta do 10 lat. Gwarancja na konstrukcję wsporcza i zabezpieczenia antykorozyjne – min. 10 lat. Stacja transformatorowa i rozdzielnia 20kV, pozostałe elementy i komponenty elektryczne – min 5 lat.

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania oferty częściowej ani wariantowej.

Zamawiający dopuszcza możliwość realizowania części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców za pisemną zgodą Zamawiającego. Zakres Robót wykonywanych przez Podwykonawców zostanie określony przez **Wykonawcę** oraz **zaakceptowany przez Zamawiającego** w formie pisemnej pod rygorem odpowiedzialności z tytułu powierzenia wykonania Robót bez zezwolenia Zamawiającego.

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Podkategoria ogłoszenia: Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia:

Województwo: dolnośląskie, powiat: lubiński, gmina: Rudna, Miejscowość: Rudna

51/5 w obrębie 0021 RUDNA (po podziale działki o nr 51/13 i nr 51/14).

Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest stworzenie warunków do wytwarzania i przesyłu energii elektrycznej wytworzonej w budowanej instalacji fotowoltaicznej. Głównym celem jest zwiększenie wytwarzania energii z odnawialnych źródeł energii poprzez budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Cel zostanie osiągnięty przez Zamawiającego poprzez budowę farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, która zostanie przyłączona do sieci. Powstanie 1 jednostka wytwórcza o mocy 4 MW.

Nazwy własne, znaki towarowe i kryteria równoważności

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy własne lub znaki towarowe, należy je traktować wyłącznie jako przykład, który dokładnie odpowiada opisowi przedmiotu zamówienia. Zamawiający jednocześnie zwraca uwagę, że użycie w dokumentacji nazw własnych lub znaków towarowych do opisu szczegółowego zakresu przedmiotu zamówienia:

- ma tylko i wyłącznie ułatwić Wykonawcom odczytanie przedmiotowej dokumentacji pod kątem funkcjonalności oczekiwanych rozwiązań;
- nie ma celu ograniczenia konkurencji przez narzucanie lub sugerowanie konkretnych rozwiązań.

Wszelkie nazwy własne użyte w dokumentacji technicznej oraz dokumentach przetargowych określają wymagany standard, jakości towarów i usług. Dopuszcza się możliwość przedstawienia w ofercie rozwiązań równoważnych o walorach nie gorszych niż opisane w dokumentacji postępowania. Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia (nie gorszych), lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Istotne dla Zamawiającego cechy i parametry, to takie, które pozwolą zachować wszystkim projektowanym:

- a) instalacjom, urządzeniom, wyrobom: parametry i cechy pozwalające przede wszystkim na prawidłową współpracę z innymi instalacjami i/lub urządzeniami i/lub wyrobami w sposób założony przez projektanta oraz pozwalające przy tym uzyskać parametry nie gorsze od założonych w opisie przedmiotu zamówienia,
- b) elementom konstrukcyjnym i konstrukcjom: wszystkie parametry nie gorsze, niż zakładane.
- c) moduły fotowoltaiczne (i inne elementy) określone w projekcie budowlanym” są wskazane jako referencyjne. Moduły fotowoltaiczne zaproponowane przez wykonawcę muszą mieć parametry nie gorsze niż zakładane w projekcie.

Inne aspekty równoważności instalacji:

- monitorowanie ewentualnych strat na poziomie poszczególnych paneli (za pomocą bezpłatnego systemu przekazanego na co najmniej 20 lat),
- automatyczne obniżenie napięcia DC modułów za każdym razem, gdy odłączone jest zasilanie AC, odłączony jest falownik lub gdy nastąpi awaria instalacji.

Dopuszcza się użycie przez Wykonawcę innych paneli, o parametrach równoważnych bądź lepszych od wskazanych jako referencyjne. W takiej sytuacji Wykonawca zobligowany jest do wykonania Projektu Zamiennego oraz Projektu

Powykonawczego, zgodnie z zastosowanymi zmianami do niniejszego Projektu Wykonawczego. Konieczne jest również wtedy przekonfigurowanie połączeń paneli z inwerterami, przy czym moc zakładana elektrowni PV nie może ulec zmianie, musi pozostać zgodnie z Warunkami Przyłączenia.

W celu potwierdzenia warunków równoważności Zamawiający **na etapie składania ofert wymaga złożenia oświadczenia o równoważności rozwiązań w formularzu ofertowym. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał dostarczenia dokumentów technicznych potwierdzających, że rozwiązanie spełnia wymogi równoważności.** Ciężar dowodu obciąża w całości wybranego wykonawcę. Brak pełnego potwierdzenia równoważności zostanie uznany za uchylenie się od podpisania umowy, a w tej sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wadium oraz wyboru kolejnego wykonawcy, który uzyskał największą liczbę punktów.

Kod CPV:

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 Instalacje słoneczne

31712331-9 Fotoogniwa

31321220-0 Kabel średniego napięcia

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównywanie terenu

45231400-9: Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45315500-3 Instalacje średniego napięcia

45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych.

Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji: 8 miesięcy od dnia podpisania Umowy

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się potencjalni wykonawcy, którzy spełniają minimalne warunki udziału w postępowaniu umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie, dotyczące:

a) **sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy:**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej na poziomie minimum **5.000.000,00 PLN** - informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert;

b) **posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia:**

1. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych elektrycznych o wartości **minimum 1.000.000,00 PLN brutto**, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty.
2. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonał minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu budowy instalacji fotowoltaicznej **o mocy co najmniej 1 MW w formule generalnego wykonawstwa**, poparte dokumentami (dowodami) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty.

Zamawiający żąda wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane należyście.

Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty

budowlane były wykonywane.

- c) **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia** – za spełnienie warunku Zamawiający uzna podpisane oświadczenie umieszczone w formularzu oferty;
- d) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia**
Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującym osobami:

Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba) – wymagania:

- osoba ta musi posiadać wykształcenie wyższe i uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz. U. 2021 r. poz. 2351, ze zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 poz. 831) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydanej na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1646); które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową;
- nie mniej niż 5-letnie doświadczenie zawodowe łącznie w kierowaniu, nadzorowaniu, koordynacji lub zarządzaniu inwestycjami budowlanymi, w tym, co najmniej jedną inwestycją polegającą na budowie obiektów budowlanych o wartości robót nie niższej niż 4 000 000,00 zł netto (stanowisko: Kierownik Projektu, Dyrektor Budowy, Menadżer Projektu, Inspektor Nadzoru, Kierownik Budowy lub równorzędne) lub co najmniej jedną inwestycję z zakresu energetyki słonecznej instalowanej na gruncie o mocy minimum 1 MW o wartości nie mniejszej niż 4.000.000,00 PLN brutto.

Kierownik robót elektrycznych – Kierownik robót w specjalności elektrycznej (1 osoba) – wymagania:

- osoba ta musi posiadać wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz. U. 2021 r. poz. 2351, ze zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 poz. 831) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydanej na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1646); które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową;
- nie mniej niż 5-letnie doświadczenie zawodowe łącznie w kierowaniu, nadzorowaniu, koordynacji lub zarządzaniu inwestycjami budowlanymi, w tym, co najmniej jedną inwestycją polegającą na budowie obiektów budowlanych o wartości robót nie niższej niż 4 000 000,00 zł netto (stanowisko: Kierownik Projektu, Dyrektor Budowy, Menadżer Projektu, Inspektor Nadzoru, Kierownik Budowy, Kierownik Robót Budowlanych lub równorzędne) lub co najmniej jedną inwestycję z zakresu energetyki słonecznej instalowanej na gruncie o mocy minimum 1 MW o wartości nie mniejszej niż 2.500.000,00 PLN brutto.

Zamawiający żąda wykazu osób wraz z załączeniem dowodów na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku postawionego przez Zamawiającego (wymagane oryginały lub kserokopie poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę).

- e) **braku powiązania z Zamawiającym osobowo i/lub organizacyjnie i/lub kapitałowo** – za spełnienie warunku Zamawiający uzna podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do Specyfikacji .

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres czynności, które te podmioty zobowiązują się wykonać oraz wskazać w jakiej formie (podwykonawstwo) ten inny podmiot zrealizuje tę część zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

Zasady i sposób udzielania wyjaśnień dotyczących treści niniejszej specyfikacji:

- 1) Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, w tym w szczególności z wnioskiem o odpowiedź na pytanie dotyczące zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3) Treść pytań potencjalnych Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego – bez ujawniania źródła zapytania – Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której zostało udostępniona dokumentacja związana z postępowaniem.
- 4) Zamawiający może zmienić treść specyfikacji warunków zamówienia przed upływem terminu składania ofert. Zmiany dokonane przez Zamawiającego zostaną niezwłocznie zamieszczone na stronie internetowej na której zostało udostępnione przedmiotowe postępowanie.
- 5) Zmiany mogą wynikać zarówno z pytań zadanych przez potencjalnych Wykonawców, jak i z własnej uzasadnionej inicjatywy Zamawiającego.
- 6) Pisemne wyjaśnienia i odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadane przez potencjalnych Wykonawców stają się integralną częścią przedmiotowej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Etapy, zasady i kryteria oceny ofert oraz upublicznienie wyników postępowania:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą:

- **Cena: 90%,**
- **Okres gwarancji na roboty budowlane i montażowe – 10 %.**

Punkty przyznawane za podane wyżej kryteria będą liczone według następującego wzoru:

Kryterium i jego waga	Wzór
1. Kryterium ceny – 90%	<p>Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100 * \text{waga (90\%)}$ gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert – C_{of} – cena badanej oferty
2. Okres gwarancji na roboty budowlane i montażowe – 10%	<p>Zamawiający będzie preferował zwiększenie okresu gwarancji na roboty budowlane i montażowe, wg poniższego:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 pkt. - 5 lat (okres minimalnie wymagany), 2 pkt – 6 lat, 4 pkt – 7 lat, 6 pkt – 8 lat, 8 pkt – 9 lat, maksymalnie 10 pkt za 10 lat gwarancji

Ocenie formalnej podlegają wszystkie złożone oferty zgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. Oferty niespełniające wymagań formalnych nie będą podlegały dalszemu procedowaniu. Ocenie merytorycznej podlegają wszystkie oferty zweryfikowane jako poprawne pod względem formalnym.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza, tj. otrzyma największą łączną liczbę punktów w kryteriach oceny ofert względem innych ofert. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną liczbą punktów. Wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów (P) według wzoru:

Liczba punktów = liczba punktów w kryterium **Cena** + liczba punktów w kryterium **Okres gwarancji na roboty budowlane i montażowe**

Obliczenia będą dokonywane do dwóch miejsc po przecinku. W sytuacji, gdy nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty, które otrzymały taką samą liczbę punktów, oferenci, którzy złożyli te oferty zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferenci składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych ofertach.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie niezwłocznie przekazana Wykonawcom za pomocą poczty elektronicznej.

Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, jest rekomendowany jako Wykonawca i otrzyma zawiadomienie o sposobie i terminie podpisania umowy.

Jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może przystąpić do zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta została sklasyfikowana jako kolejna najkorzystniejsza spośród pozostałych ofert podlegających ocenie merytorycznej.

Realizacja przedmiotu zamówienia przebiegać będzie na zasadach określonych w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą. Zarówno treść specyfikacji warunków zamówienia (wraz z jej ewentualnymi modyfikacjami) jak i oferta złożona przez wybranego Wykonawcę staje się **integralną częścią umowy** na realizację ww. przedmiotu zamówienia.

Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu, na drukach przygotowanych przez Zamawiającego, stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji, tj.:

- załącznik nr 1 – **Formularz Ofertowy**
- załącznik nr 2 – **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**
- załącznik nr 3 – **Oświadczenie o braku powiązań osobowych, organizacyjnych i kapitałowych**
- załącznik nr 4 – **Wykaz robót budowlanych (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)**
- załącznik nr 7 – **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)**
- załącznik nr 8 – **Oświadczenie RODO**

Ofertę należy złożyć w walucie PLN.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Dokumenty składane wraz z ofertą powinny zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (zgodnie z zasadami reprezentacji) lub przez ustanowionego pełnomocnika.

Każda strona oferty wraz z wymaganymi załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub przez jego pełnomocnika. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub przez jego pełnomocnika.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu po wyczerpaniu procedury wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału i uzna ofertę wykluczonego Wykonawcy za odrzuconą.

Zamawiający przewiduje procedurę wezwania do uzupełnienia dokumentów wyłącznie w zakresie: dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia i pełnomocnictw.

Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia oferty:

- a) Oferta złożona na drukach stanowiących załączniki do specyfikacji warunków zamówienia, tj.:
- załącznik nr 1 – **Formularz Ofertowy**
 - załącznik nr 2 – **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**
 - załącznik nr 3 – **Oświadczenie o braku powiązań osobowych, organizacyjnych i kapitałowych**
 - załącznik nr 4 – **Wykaz robót budowlanych (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)**
(dowody w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, zgodnie z zasadami reprezentacji)
 - załącznik nr 7 – **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)** (dowody w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, zgodnie z zasadami reprezentacji).
 - załącznik nr 8 – **Oświadczenie RODO**

- b) Aktualny **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem), wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) **Opinia bankowa** potwierdzająca spełnienie warunku udziału w postępowaniu wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- d) **Dowód wniesienia wadium;**
- e) **Pełnomocnictwo.**

Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w powyższej liście skutkować będzie odrzuceniem oferty z przyczyn formalnych po bezskutecznym upływie terminu na uzupełnienie dokumentów. **Uwaga: Zamawiający przewiduje procedurę wezwania do uzupełnienia dokumentów wyłącznie w zakresie: dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia i pełnomocnictw.** Przewiduje się możliwość wezwania do udzielenia wyjaśnień w sytuacji gdy treść oferty będzie budzić wątpliwości Zamawiającego.

Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy lub upoważnionego pełnomocnika.

Przesłanki odrzucenia ofert:

- Treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia (zaleca się złożenie Formularza Oferty oraz załączników na drukach przygotowanych przez Zamawiającego pod rygorem odrzucenia ze względu na nie zawarcie w nich wszystkich niezbędnych elementów),
- Oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny których nie można poprawić na zasadzie oczywistej omyłki rachunkowej,
- Oferta została podpisana przez osoby nieumocowane prawnie,
- Oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- Oferta nie jest zabezpieczona wadium,
- Oferta została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia.

W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności, Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze, gdyż dane postępowanie nie odbywa się w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany decyzji o wyborze oferty jeżeli wybór wykonawcy został dokonany w sposób nieprawidłowy. W przypadku wady postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu lub powtórzenia czynności wyboru oferty najkorzystniejszej.

Okres związania ofertą:

Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach wybranych przez wykonawcę:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Uwaga

W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego,
- f) przesłanki zatrzymania wadium określone w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego nr **90 1050 1575 1000 0090 3189 7045** z dopiskiem „**Wpłata wadium – fotowoltaika JSP/1/2022**”. Wadium musi wypłynąć na konto Zamawiającego nie później niż do upływu terminu składania ofert. Kopię potwierdzenia dokonania przelewu należy załączyć do oferty.

W przypadkach, gdy wadium wnoszone jest w formach innych niż pieniądź, wykonawca składa oryginał dokumentu wadium wraz z ofertą.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Przesłanki zatrzymania wadium:

1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia dokumentów, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia lub pełnomocnictw,
2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

UWAGA: przesłanki zatrzymania wadium zarówno z powyższego pkt. 1 jak i 2 należy wymienić w treści gwarancji wadiumnej.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Modyfikacje i wycofanie ofert:

Wykonawca po złożeniu oferty może dokonać jej zmiany lub ją wycofać, jeśli pisemne powiadomienie o tej zmianie lub wycofaniu zostanie złożone Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.

Warunki unieważnienia przetargu:

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez dokonania wyboru oferty w sytuacji, gdy:

- a) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia,
- a) postępowanie obarczone jest wadą,
- b) Wykonawcy uchylili się od zawarcia umowy,
- c) nie złożono ofert w postępowaniu.

Postanowienia końcowe:

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Przed podpisaniem umowy wyloniony Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**;
- b) **polisę lub inny dokument ubezpieczenia** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną co najmniej **5.000.000,00 zł** (pięć milionów złotych) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia (polisa powinna być ważna przez cały okres wykonywania zamówienia, a w przypadku jej wygaśnięcia Wykonawca nie później niż na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej polisy dostarczy Zamawiającemu polisę na kolejny okres).
- c) **harmonogram rzeczowo – finansowy** w układzie umożliwiającym ocenę i monitorowanie stanu zaawansowania prac, a także **rozliczenia częściowe – wg załącznika nr 5.3 do niniejszego postępowania - wzór protokołu odbioru oraz harmonogramu**. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymagania doszczegółowienia dokumentu.
- d) **dokumenty techniczne potwierdzające, że zaproponowane w formularzu ofertowym rozwiązanie spełniają wymogi równoważności**, jeżeli Wykonawca zadeklarował że przy wykonywaniu zamówienia przewiduje korzystanie z rozwiązań równoważnych.

Informacje na temat zabezpieczenia kontraktu:

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia podpisania umowy o wykonanie zamówienia w wysokości **4% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto)**.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady:
 - 70% wysokości zabezpieczenia służy zabezpieczeniu należytego wykonania zamówienia
 - 30% wartości zabezpieczenia służy zabezpieczeniu roszczeń z tytułu **rękojmi za wady**
- 3) Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach opisanych we wzorze Umowy.
- 4) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo–kredytowej – z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia Zamawiający wymaga wcześniejszego przedstawienia projektu gwarancji/poręczenia do akceptacji Zamawiającego.

Warunki zmiany umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków umowy zawartej z Wykonawcą, będącej rezultatem niniejszego postępowania, w przypadkach opisanych poniżej.

Postanowienia ogólne

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w specyfikacji warunków zamówienia lub umowie oraz określił warunki takiej zmiany. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w poniższym zakresie:

- I. Zmiana terminów wykonania umowy:
 - a. spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi w szczególności w przypadkach:
 - klęski żywiołowej,
 - uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - niewypałów i niewybuchów,
 - badań archeologicznych,
 - odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.),

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
- b. w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
- c. w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony,

II. Zmiana przedmiotu umowy w przypadku:

- a. konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego,
- b. ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane),
- c. konieczności wykonania robót dodatkowych, których Zamawiający nie przewidział, a które są niezbędne z punktu widzenia celów projektu, przepisów i sztuki budowlanej,
- d. zmiany zaoferowanych urządzeń i rozwiązań na etapie realizacji Umowy (również równoważnych w rozumieniu niniejszego postępowania – w takim przypadku Zamawiający będzie wymagał dostarczenia dokumentów technicznych potwierdzających, że rozwiązanie spełnia wymogi równoważności. Ciężar dowodu obciąża w całości wybranego wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy zgody na wcześniej niezgłoszone rozwiązania równoważne).

III. Zmiana wynagrodzenia brutto:

- a. w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego (roboty zaniechane),
- b. w przypadku realizacji dodatkowych robót budowlanych,
- c. w przypadku robót zamiennych – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- d. w przypadku zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT
- e. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Inne zmiany

- w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące projekt;
- w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy o dofinansowanie projektu;
- podczas wykonywania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy;
- obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta;

Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem.

- Zmiana wysokości wynagrodzenia (zmniejszenie/zwiększenie) wymaga Aneksu do umowy.
- Zamawiający przewiduje wprowadzenie do Umowy zmian nieistotnych rozumianych jako zmiany Umowy wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tej zmiany, niepowodująca zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy wykonawcą a zamawiającym, które nie prowadzą również do zachwiania pozycji konkurencyjnej wykonawcy w stosunku do innych wykonawców biorących udział w postępowaniu, jak też nie prowadzą do zmiany kręgu wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia lub zainteresowanych udziałem w postępowaniu (na zasadzie analogii do tez nr 61-70 wyroku ETS z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie C-454/06).

Załączniki:

- załącznik nr 1 – **Formularz Ofertowy**
- załącznik nr 2 – **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**
- załącznik nr 3 – **Oświadczenie o braku powiązań osobowych, organizacyjnych i kapitałowych**
- załącznik nr 4 – **Wykaz robót budowlanych**
- załącznik nr 5 – **Dokumentacja techniczna i budowlana**
- załącznik nr 6 – **Wzór umowy**
- załącznik nr 7 – **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**
- załącznik nr 8 – **Oświadczenie RODO.**

.....

FORMULARZ OFERTOWY

Ja/My, niżej podpisany/-i,

.....
(imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa Wykonawcy)

biorąc udział w postępowaniu „JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, składam/-y niniejszą ofertę:

Oferuję/-emy realizację zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia za cenę:

Cena netto: PLN

Cena brutto: PLN

Cena brutto słownie: PLN.....groszy

(kryterium ceny o wadze 90%)

Oświadczamy, że w stosunku do przedmiotów umowy opisanych w dokumentacji za pośrednictwem znaków towarowych i nazw handlowych:

- a) przy wykonywaniu zamówienia nie przewidujemy stosowania rozwiązań równoważnych,
*TAK/NIE
- b) przy wykonywaniu zamówienia przewidujemy korzystanie z rozwiązań równoważnych
*TAK/NIE

*(*zaznaczyć odpowiednie lub skreślić nieodpowiednie w sposób wyraźnie wskazujący na wybraną opcję) Niniejsze oświadczenie nie wywołuje skutków po stronie Wykonawcy na etapie prowadzenia postępowania, jednakże Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany do dostarczenia dokumentów technicznych potwierdzających, że rozwiązanie spełnia wymogi równoważności. Ciężar dowodu obciąża w całości wybranego wykonawcę. Brak pełnego potwierdzenia równoważności zostanie uznany za uchylanie się od podpisania umowy.*

W przypadku deklaracji korzystania z rozwiązań równoważnych należy wskazać zakres równoważności:

.....
.....
(należy wymienić wszystkie przewidywane rozwiązania równoważne, pod rygorem braku możliwości ich zastosowania na etapie wykonywania umowy)

Oświadczam/-y, że zapoznałem/-am/-liśmy się z warunkami przedmiotowego postępowania i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń, oraz że pozostaję/-emy związany/-a/-i złożoną przeze mnie/nas ofertą w terminie 30 dni od dnia składania ofert oraz w przypadku wyboru mojej/naszej oferty zobowiązuję/-emy się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Kryterium pozacenowe (właściwe zaznaczyć „x”)

Niezaznaczenie żadnej z odpowiedzi nie powoduje odrzucenia oferty, ale powoduje przyznanie 0 punktów w kryterium pozacenowym (przyjmuje się w takim przypadku, że Wykonawca oferuje 5 lat gwarancji na roboty budowlane i montażowe)

- a) Okres gwarancji na roboty budowlane i montażowe – **10 %**. Oświadczamy, że w naszej ofercie skalkulowaliśmy roboty budowlane i montażowe, na które udzielamy:
- 5 lat gwarancji (**okres minimalnie wymagany**),
 - 6 lat gwarancji,
 - 7 lat gwarancji,
 - 8 lat gwarancji,
 - 9 lat gwarancji,
 - 10 lat gwarancji,

Oświadczam/-y, że:

- posiadam/-y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
- znajduję/-znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację przedmiotowego zamówienia;
- posiadam/-y wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
- dysponuję/-my odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia.

Załączam/-y następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 2) Oświadczenie o braku powiązań osobowych, organizacyjnych i kapitałowych
- 3) Wykaz robót budowlanych (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)
- 4) Wykaz osób (wraz z dokumentami na potwierdzenie spełnienia warunku)
- 5) Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 6) Opinię bankową wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 7) Dowód wniesienia wadium
- 8) Oświadczenie RODO
- 9) Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)

....., dnia

(miejscowość)

.....

(podpis osoby upoważnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Ja/My, niżej podpisany/-a/-i,

.....
(imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

biorąc udział w postępowaniu „**JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**” – oświadczam/-y, że spełniam/-y warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszej dokumentacji przetargowej.

....., dnia,
(miejsowość)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
o braku powiązań osobowych, organizacyjnych i kapitałowych

Ja/My, niżej podpisany/-a/-i,

.....
(imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

biorąc udział w postępowaniu „**JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”, oświadczam/-y, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania. Jednocześnie oświadczam, że nasza firma nie jest powiązana z Zamawiającym w sposób opisany w specyfikacji warunków zamówienia.

(Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania, mogące mieć rzeczywisty wpływ na naruszenie zasady uczciwej konkurencji, między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako większościowy wspólnik spółki, zdolny do samodzielnego podejmowania wiążących decyzji w imieniu spółki ,
- b) posiadaniu ponad 50% udziałów lub akcji,
- c) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.)

....., dnia,
(miejsowość)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu w zakresie realizacji zadania „JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą” przedstawiam/-my wykaz robót budowlanych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu:

l.p.	Nazwa zadania	Podmiot na rzecz którego wykonana roboty zostały wykonane	Spełnienie warunku
1			Zadanie polegało na wykonaniu robót budowlanych elektrycznych o wartości minimum 1.000.000,00 PLN brutto. TAK/NIE* (niepotrzebne skreślić) Data realizacji zamówienia (od....do.....):
2			Zadanie polegało na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 1 MW w formule generalnego wykonawstwa. TAK/NIE* (niepotrzebne skreślić) Data realizacji zamówienia (od....do.....):

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

Na potwierdzenie przedkładam dowody np. referencje/poświadczenia (wymagane oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) potwierdzające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty.

..... (miejsowość), dniar.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

– Dokumentacja budowlana –

Zadanie należy wykonać zgodnie z wymogami prawa powszechnie obowiązującego, wymogami operatora sieci oraz zgodnie z poniżej wymienioną dokumentacją techniczną i dokumentami:

5.1 :

- a) Projekt budowlany zadania „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, sporządzony przez Pracownię Projektową GTPRO Sp. z o.o.
- b) Projekt budowlano-wykonawczy na budowę przyłącza elektroenergetycznego SN 20kV do farmy fotowoltaicznej w m. Rudna,

5.2 Pozwolenie na budowę - Decyzja nr 526 dla zadania „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 4MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą” z dnia 07.07.2021,

5.3 Wzór protokołu odbioru oraz harmonogramu,

5.4 Decyzje środowiskowe,

5.5 Geologia.

.....
 (pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB
skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz
z infrastrukturą towarzyszącą”

Oświadczamy, że następujące osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia:

Zakres wykonywanej czynności	Doświadczenie Wykształcenie Kwalifikacje	Imię i nazwisko, informacje o podstawie dysponowania tymi osobami (np. umowa o prace, zlecenie, dzieło)
Kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba)	<p>- Osoba posiada wykształcenie wyższe i uprawnienia budowlane w specjalności w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz. U. 2021 r. poz. 2351, ze zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 poz. 831) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1646); które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową;</p> <p>- nie mniej niż 5-letnie doświadczenie zawodowe łącznie w kierowaniu, nadzorowaniu, koordynacji lub zarządzaniu inwestycjami budowlanymi, w tym, co najmniej jedną inwestycją polegającą na budowie obiektów budowlanych o wartości robót nie niższej niż 4 000 000,00 zł netto (stanowisko: Kierownik Projektu, Dyrektor Budowy, Menadżer Projektu, Inspektor Nadzoru, Kierownik Budowy lub równorzędne) lub co najmniej jedną inwestycję z zakresu energetyki słonecznej instalowanej na gruncie o mocy minimum 1 MW o wartości nie mniejszej niż 4.000.000,00 PLN brutto.</p> <p>Tak/nie*</p>	
Kierownik robót elektrycznych – Kierownik robót w specjalności elektrycznej (1 osoba)	<p>- osoba ta musi posiadać wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz. U. 2017 poz. 1332, ze zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie niniejszego zamówienia. Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t. jedn. Dz. U. 2017 poz. 1332, ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r. poz. 65); które pozwalać będą na pełnienie funkcji Kierownika Budowy w zakresie objętym umową;</p> <p>- nie mniej niż 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych, w tym, co najmniej jedną inwestycją polegającą na budowie infrastruktury energetycznej o wartości robót nie niższej niż 4.000.000,00 zł netto (stanowisko: Kierownika Robót, Kierownik Projektu, Dyrektor Budowy, Menadżer Projektu, Inspektor Nadzoru, Kierownik Budowy lub równorzędne).</p> <p>Tak/nie*</p>	

* - niepotrzebne skreślić

Na potwierdzenie przedkładam dowody, informacje na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku postawionego przez Zamawiającego (wymagane oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę).

.....(miejsce), dnia r.

.....
 (podpis osoby upoważnionej)

JSP MANAGEMENT Sp. z o.o.
ul. Dworcowa 9, 59-220 Legnica

OŚWIADCZENIE RODO

Ja/My, niżej podpisany/-a/-i,

.....

(imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa Wykonawcy)

.....

(adres siedziby Wykonawcy)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia **JSP/1/2022 - Roboty budowlane – Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

– oświadczam/-y, że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

..... (miejsowość), dniar.

.....

(podpis osoby upoważnionej)